STUDENT AGENCY holding a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2020

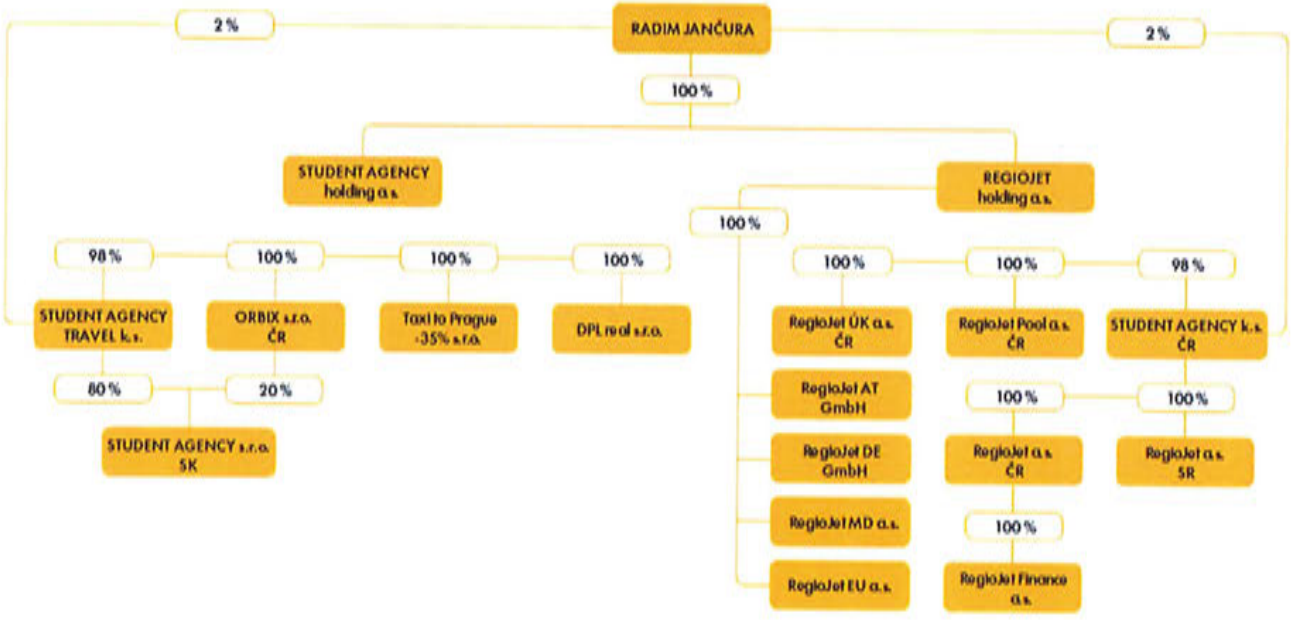
ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ROKU 2020

V roce 2020 uplynulo již 27 let, kdy se Radim Jančura pustil do podnikání a postupně vybudoval skupinu firem, které se staly základem dnešních holdingů RegioJet Holding a.s. a STUDENT AGENCY holding a.s.

V roce 2013 došlo k restrukturalizaci firem ovládaných p. Jančurou, byla nově založena společnost STUDENT AGENCY holding a.s. a došlo k novému uspořádání celého holdingu.

Organizační struktura

Z důvodu transparentního rozdělení podnikatelské činnosti došlo k 1. lednu 2020 (rozhodný den) k rozdělení odštěpením holdingové mateřské společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. na společnost RegioJet holding a.s. (úsek podnikající v oblasti přepravy cestujících) a společnost STUDENT AGENCY holding a.s. (úsek poskytující služby v oblasti cestovního ruchu - prodej letenek, dovolených, studijních jazykových a pracovních pobytů).



Úvodní slovo předsedy správní rady

V roce 2020 jsme dále pokračovali k rozšiřování nabídky zájezdů jak zahraničních, tak tuzemských cestovních kanceláří, a prodeje letenek do celého světa.

Daný trend i přes trvající pandemií Covid-19 plánujeme udržet i v následujících letech.

Další informace k výroční zprávě

Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti.

Současně společnost STUDENT AGENCY holding a.s. a její dceřiné společnosti jsou ovlivněny dopady vládních opatření v souvislosti s celosvětovou pandemii COVID-19. Vedení skupiny dané vládní opatření neustále sleduje a vyhodnocuje a přijímá rozhodnutí na zmírnění dopadů, těchto vládních opatření. Další informace ohledně dopadu pandemie COVID-19 na společnost je uvedena v příloze k účetní závěrce.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost v roce 2020 nevynaložila žádné náklady na výzkum a vývoj.

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

Společnost dbá o dodržování předepsaných a platných norem v oblasti ekologie i v rámci pracovněprávních vztahů. Zaměstnanci jsou důležitým prvkem holdingu, a proto je kladen důraz na jejich vzdělávání a další profesní rozvoj

Informace o zahraničních složkách v zahraničí

V roce 2020 neprovozovala společnost organizační složku v zahraničí.

Společnost nenabyla v roce 2020 vlastní akcie nebo vlastní podíly.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2020

Ovládající osoba: Ing. Radim Jančura, Palackého 165, 664 01 Bílovice nad Svitavou

Ovládaná osoba: STUDENT AGENCY holding a.s., náměstí **Svobody 86/17, 60200 Brno, IČ: 08894981, Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 8323**

Předseda správní rady společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. se sídlem Brno-město, náměstí Svobody 86/17, 602 00 Brno, IČO: 08894981, jako statutární orgán ovládané osoby, vypracovalo podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích, dále také „ZOK") následující zprávu o vztazích s ostatními osobami spadajícími do skupiny STUDENT AGENCY holding a.s. (dále jen „Propojené osoby"), a to za účetní období roku 2020, tedy za období od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020.

Ovládaná osoba:
Taxi to Prague -35% s.r.o.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 05603790
Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně
oddíl C, vložka 96678

Ovládaná osoba:
DPL real s.r.o.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 27686248
Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 51411

Ovládaná osoba:
STUDENT AGENCY, s.r.o.
Obchodná 48
811 06 Bratislava
IČO: 44551304
Zapsaná v obch. rejstříku u Okresního soudu v Bratislavě,
oddíl B, vložka 56056/B

Ovládaná osoba
STUDENT AGENCY TRAVEL k.s.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 08120803
Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soud
v Brně, oddíl A, vložka 26679

Ovládaná osoba
ORBIX s.r.o.
Revoluční 767/25
110 00 Praha 1
IČO: 26694638
Zapsaná v obch. rejstříku u Městského soudu
v Praze, oddíl C, vložka 87838

.

Vztahy s ovládající osobou

Ovládající osobě byl vyplacen úrok z dluhopisů za rok 2020. Vyplacené úroky byly z velké části vráceny zpět do společnosti. Vzájemné vztahy vznikají z titulu držby dluhopisů ovládající osobou a smlouvy o půjčce. V roce 2020 byly odprodány ovládající osobou dluhopisy v nominální hodnotě 850 mil. Kč ovládané osobě. Kupní cena nebyla uhrazena a je evidována jako pohledávka ovládající osoby.

Další propojené osoby:

Propojená osoba:
STUDENT AGENCY k.s.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 25317075
Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soud
V Brně, oddíl A, vložka 25842

Propojená osoba:
RegioJet a.s.
Obchodná 48
811 06 Bratislava
IČO: 47231271
Zapsaná v obch. rejstříku u Okresního soudu v Bratislavě,
oddíl B, vložka 5154

Propojená osoba:
RegioJet Finance a.s.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 08014639
Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soud
v Brně, oddíl B, vložka 8133

Propojená osoba:
RegioJet MD a.s.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 08509123
Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soud
v Brně, oddíl B, vložka 8233

Propojená osoba:
RegioJet AT GmbH
REGUS Ausstellungsstrasse 50/C/2. Stock
1020 Wien
IČO: 31405973
Zapsaná v obch. Soudu Wien
Evidenční číslo FN 496826 b

Propojená osoba:
RegioJet a.s.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 28333187
Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soud
v Brně, oddíl B, vložka 5816

Propojená osoba:
RegioJet Pool a.s.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 07555831
Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně
oddíl B, vložka 8061

Propojená osoba:
RegioJet ÚK a.s.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 07544014
Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu
v Brně, oddíl B, vložka 8060

Propojená osoba:
RegioJet EU a.s.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 08509140
Zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu
v Brně, oddíl B, vložka 8234

Propojená osoba:
RegioJet DE GmbH (založena v roce 2020)
Friedrichstrasse 90
10117 Berlin

Zapsaná u obch. Soudu Berlin
evidenční číslo HBR 216612 B

Vztahy mezi propojenými osobami:

Vzájemné vztahy vznikají především z titulu poskytování a přijímání půjček a převodu výsledku hospodaření komanditní společnosti.

Vztahy mezi ovládanou osobou a ostatními propojenými osobami:

- STUDENT AGENCY TRAVEL k.s. – v roce 2020 byla přijata půjčka a vznikly úroky z titulu půjček a převodu 98 % HV
- DPL real s.r.o. – neproběhly žádné transakce v roce 2020
- ORBIX s.r.o. – v roce 2020 byla přijata půjčka a vznikly úroky z titulu půjček
- STUDENT AGENCY s.r.o. (SK) – neproběhly žádné transakce v roce 2020
- Taxi to Prague -35% s.r.o. – neproběhly žádné transakce v roce 2020
- STUDENT AGENCY k.s. - neproběhly žádné transakce v roce 2020
- RegioJet a.s. – neproběhly žádné transakce v roce 2020
- RegioJet Pool a.s. – neproběhly žádné transakce v roce 2020
- RegioJet ÚK a.s. – neproběhly žádné transakce v roce 2020
- RegioJet MD a.s. – neproběhly žádné transakce v roce 2020
- RegioJet EU a.s. – neproběhly žádné transakce v roce 2020
- RegioJet AT GmbH – neproběhly žádné transakce v roce 2020
- RegioJet DE GmbH – neproběhly žádné transakce v roce 2020
- RegioJet Finance a.s. – neproběhly žádné transakce v roce 2020

Ovládaným osobě nevznikla z výše uvedených vztahů ani z jiných poskytnutých a přijatých plnění žádná újma. V průběhu roku nebyly učiněny žádný jednání přesahující 10 % vlastního kapitálu společnosti STUDENT AGENCY Holding a.s., vyjma poskytnutí půjček propojeným osobám, poskytnutí půjčky od ovládané osoby a zpětného odkupu dluhopisů od ovládající osoby.

Úloha ovládané osoby

Ve vztahu k ovládané osobě nakládá 100 % akciemi fyzická osoba p. Radim Jančura.

Způsob a prostředky ovládání

Ovládání je realizováno zejména přímým výkonem hlasovacích práv na valné hromadě Ovládané osoby a udělováním řídících pokynů v rámci koncernu.

Důvěrné informace:

Všechny informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané nebo ostatních propojených osob, jsou důvěrné, společně se všemi informacemi, které jakákoliv propojená osoba označí za důvěrné.
Kromě výše uvedeného, všechny informace vztahující se k podnikání a související informace a skutečnosti s podnikáním, které by mohly být považovány za tajné a mohly by způsobit újmu propojeným osobám, jsou důvěrné.

Z výše uvedeného důvodu neobsahuje Zpráva o vztazích žádné informace o cenách a množstvích.

V Brně dne 31. března 2021

Ing. Radim Jančura
předseda správní rady
STUDENT AGENCY holding a.s.

Účetní závěrka za rok končící 31. prosince 2020

Název společnosti:	STUDENT AGENCY holding a.s.
Sídlo společnosti:	náměstí Svobody 86/17, PSČ 602 00
IČ:	088 949 81
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Okamžik sestavení:	30. června 2021

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:

finanční ředitel	B.Sc. Petr Kohoutek
hlavní účetní	Ing. et Ing. Marek Koumal

Podpisový záznam statutárního orgánu:

předseda správní rady	Ing. Radim Jančura

Přehled o změnách vlastního kapitálu

(v tisících Kč)	Základní kapitál	Rezervní fondy	Kapitálové fondy	Ostatní fondy	Kumulované zisky/ztráty	Celkem
Rok končící 31. prosince 2020						
Stav k 1. lednu 2020	2 000	0	68 725	0	0	70 725
Upsání základního kapitálu	0	0	0	0	0	0
Doplnění ostatních fondů	0	0	0	0	0	0
Dividendy (vyplacení)	0	0	0	0	0	0
Čerpání ostatních fondů	0	0	0	0	0	0
Oprava nesprávností minulých let	0	0	0	0	0	0
Zaokrouhlení	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk za období	0	0	0	0	-842 982	-842 982
Stav k 31. prosinci 2020	2 000	0	68 725	0	-842 982	-772 257

Příloha k účetní závěrce

za rok končící 31. prosince 2020

Popis společnosti

Společnost STUDENT AGENCY holding a.s., se sídlem Brno, náměstí Svobody 86/17, PSČ 602 00, IČ 088 94 981 vznikla odštěpením v souladu s projektem rozdělení odštěpením společnosti RegioJet holding a.s. (dříve s obchodní firmou STUDENT AGENCY holding a.s.), se sídlem Brno, náměstí Svobody 86/17, PSČ 602 00, IČ 293 79 261 se vznikem jedné nové společnosti STUDENT AGENCY holding a.s., se sídlem Brno, náměstí Svobody 86/17, PSČ 602 00, IČ 088 94 981, ze dne 18. 12. 2019. Na nově založenou společnost STUDENT AGENCY holding a.s., se sídlem Brno, náměstí Svobody 86/17, PSČ 602 00, IČ 088 94 981, přešla část jmění společnosti RegioJet holding a.s. (dříve s obchodní firmou STUDENT AGENCY holding a.s.) specifikovaná v projektu. Tato skutečnost byla zapsána do obchodního rejstříku k 1. 2. 2020. Předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

IČ: 088 94 981

Společnost má základní kapitál ve výši 2 000 tis. Kč

Z důvodu štěpení společnosti STUDENT AGENCY Holding a.s. k datu 1. 1. 2020 jsou ve sloupci minulé období u rozvahových účtů uvedeny hodnoty se zahajovací rozvahy. U výsledkových hodnot nejsou uváděny srovnatelné údaje.

Členové statutárního orgánu

předseda správní rady	Ing. Radim Jančura

Akcionáři a jejich podíl na základním kapitálu

podíl 100%	Ing. Radim Jančura

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách, způsobech oceňování a odpisování

Základní zásady vedení účetnictví

Roční účetní závěrka společnosti k 31. prosinci 2020 je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisíci korunách českých (Kč), pokud není uvedeno jinak.

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 60 tisíc Kč za jednu položku. Nehmotný majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 30 tisíc Kč za jednu položku a nižší než 60 tisíc Kč je evidován jako drobný nehmotný majetek. Nehmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 30 tisíc Kč za jednu položku, je účtován do nákladů při pořízení. Odepisování nehmotného majetku v pořizovací ceně nad 60 tisíc Kč za jednu položku je uvedeno níže.

Pořizovací cena
Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek bude oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a opravné položky. Technické zhodnocení, pokud po ukončení u jednotlivého majetku převýšilo částku 60 tisíc Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

V roce 2020 nebyl pořízen žádný dlouhodobý nehmotný majetek.

Odepisování

Dlouhodobý nehmotný majetek bude odepisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odpisu v letech
Software	3
Zřizovací výdaje	5
Jiný dlouhodobý	6

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 80 tis. Kč za jednu položku. Hmotný majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 20 tisíc Kč za jednu položku a nižší než 80 tisíc Kč bude evidován jako drobný hmotný majetek. Hmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 20 tis. Kč za jednu položku, bude účtován do nákladů.

Pořizovací cena

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek bude oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a opravné položky. Pořizovací cena zahrnuje cenu, za kterou byl majetek pořízen, a náklady související s jeho pořízením. Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností bude oceněn vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie) a nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho účetního období. Reprodukční pořizovací cenou bude oceňován dlouhodobý hmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci, dlouhodobý majetek nově zjištěný v účetnictví (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet oprávek) a vklad dlouhodobého hmotného majetku. Reprodukční pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku bude stanovena na základě ceny na trhu v době nabytí/zjištění tohoto majetku. Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tisíc Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Odepisování

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku s výjimkou pozemků a nedokončených investic bude odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odpisu v letech
Přístroje - technika	5
Dopravní prostředky osobní (auta)	5
Inventář	5
Drobný majetek	2

Vyřazení majetku

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku budou určovány jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a budou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

V roce 2020 nebyl vyřazen žádný dlouhodobý hmotný majetek.

c) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je oceňován v historických pořizovacích cenách. V případě, že dochází k přechodnému snížení hodnoty daného aktiva je tvořena opravná položka, která je účtována výsledkově.

Při odštěpení z původní společnosti STUDENT AGENCY Holding a.s. (nyní Regiojet Holding a.s., IČ 293 79 261) přešly na nově vzniklou společnost STUDENT AGENCY Holding (IČ 088 94 981) podíly ve společnostech STUDENT AGENCY TRAVEL k.s., IČ: 08120803, ORBIX s.r.o., IČ: 26694638, DPL real s.r.o., IČ: 27686248 a Taxi to Prague -35% s.r.o., IČ: 05603790. Ceny byly stanoveny na základě znaleckých posudků. Obchodní podíl za společností DPL real, s.r.o. je zatížen zástavním právem ve prospěch České spořitelny a.s. a to až do celkové výše pohledávek 117.900.000 Kč.

Společnosti STUDENT AGENCY TRAVEL k.s. a ORBIX s.r.o. jsou společnosti přímo zasažené pandemii COVID-19. Vlivem této pandemie došlo k rapidnímu poklesu obratu a objemu realizovaných zájezdů těchto společností. Obě společnosti jsou společnosti působící na trhu cestovního ruchu. Vlivem zmiňované pandemie obě společnosti vykázaly významné ztráty a obě společnosti poukazují ve svých účetních závěrkách na existenci rizika ohrožení předpokladu nepřetržitého trvání účetní jednotky. Ztráta společnosti STUDENT AGENCY TRAVEL k.s. byla přenesena na komplementáře společnosti, a to společnost STUDENT AGENCY HOLDING a.s. Vlivem převodu takto významné ztráty a tvorby opravné položky k obchodním podílům dceřiných společností, u kterých je ohrožen předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky, dosáhla společnost STUDENT AGENCY HOLDING a.s. významné ztráty a záporného vlastního kapitálu. Záporný vlastní kapitál dosáhl výše 772 mil. Kč.
Jelikož společnost STUDENT AGENCY HOLDING a.s. nevykonává žádnou činnost vyjma držby podílu a poskytování půjček do skupiny, je výsledek hospodaření a vlastní kapitál společnosti přímo závislý na hospodářském výsledku a vývoji společnosti STUDENT AGENCY TRAVEL k.s. Vedení společnosti pravidelně vyhodnocuje vývoj tržeb a hospodářského výsledku všech dceřiných společností. V případě, že by vývoj obratu a výsledku hospodaření dceřiných společností kopíroval rok 2020, existovalo by u těchto společností riziko ohrožení předpokladu nepřetržitého trvání, které by bylo přeneseno také na mateřskou společnost STUDENT AGENCY HOLDING a.s. U těchto dceřiných společností se ale v roce 2021 očekává postupné oživování trhu cestovního ruchu, ve kterém podnikají, tak jak budou postupně uvolňována opatření a omezení nejen v ČR, ale i v ostatních státech EU i mimo EU. Vedení podniku se nicméně na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací domnívá, že předpoklad nepřetržitého trvání podniku není ohrožen, a tedy použití tohoto předpokladu pro sestavení účetní závěrky je i nadále vhodné, a v současnosti neexistuje významná nejistota, vyjma té popsané výše, týkající se tohoto předpokladu.

Jelikož obchodní podíly společností ORBIX s.r.o. a STUDENT AGENCY TRAVEL k.s. byly oceňovány ještě před vypuknutím pandemie COVID – 19, byla do ocenění těchto obchodních podílů promítnuta tato skutečnost formou tvorby opravné položky, která snížila ocenění obchodního podílu společnosti ORBIX s.r.o. na nulu, a obchodního podílu STUDENT AGENCY TRAVEL k.s., na úroveň závazku, který má společnost STUDENT AGENCY Holding a.s. vůči společnosti STUDENT AGENCY TRAVEL k.s.

d) Zásoby

Nakupované zásoby budou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku. Pořizovací cena bude zahrnovat všechny náklady spojené s jejich pořízením včetně nákladů na dopravné, balné a clo. Vydání zásob ze skladu bude účtováno metodou FIFO (první do skladu, první ze skladu). O zásobách je

účtováno metodou B. Od 1.1.2021 nastává změna metody účtování zásob z metody B na metodu A.

Zásoby vlastní výroby, tj. nedokončená výroba a zboží jsou oceněny vlastními náklady, které zahrnují přímý materiál, přímé mzdy a výrobní režii.

V roce 2020 nebyly pořízeny žádné zásoby.

e) Úvěry

Společnosti v roce 2020 nebyl poskytnut žádný úvěr.

f) Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány nominální hodnotou. Společnost v roce 2020 neevidovala žádné pohledávky.

g) Rezervy

Společnost v roce 2020 tvořila v roce 2020 rezervu na audit ve výši 180 tis. Kč.

h) Závazky

Společnosti vznikl závazek k datu odštěpení z titulu převodu podílů ve společnostech uvedených v bodě c) této Přílohy k účetní závěrce, a to ve formě dluhopisů, původně upsanými 17. 12. 2012 a to ve výši 900 mil. Kč. V průběhu roku 2020 byly odkoupeny vlastní dluhopisy ve výši 850 mil. Kč. Společnost má tedy vyemitované dluhopisy ve výši 900 mil. Kč a ve vlastním držení má dluhopisy ve výši 850 mil. Kč

Obchodní a jiné závazky	2020	Zahajovací rozvaha k 1.1.2020
Závazky z obchodního styku	11	0
Emitované dluhopisy	900 000	900 000
Vlastní dluhopisy	-850 000	0
Závazky ke společníkům	849 700	0
Dlouhodobé závazky – ovládaná a ovládající osoba	387 702	0
Závazky k podnikům ve skupině	0	0
Závazky k zaměstnancům	0	0
Závazky ze sociálního zabezpečení	0	0
Stát – daňové závazky a dotace	900	0
Přijaté zálohy	0	0
Dohadné účty pasivní	0	0

Jiné závazky	0	0
	1 288 313	900 000

Dodavatelé	11	0
- do lhůty splatnosti	11	0
- po lhůtě splatnosti do 30 dnů	0	0
- po lhůtě splatnosti od 31 do 90 dnů	0	0
- po lhůtě splatnosti od 91 do 365 dnů	0	0
- po lhůtě splatnosti nad 365 dnů	0	0
	11	0

i) Přepočet cizích měn

Majetek a závazky v cizí měně se budou přepočítávat devizovým kurzem České národní banky – během roku denním kurzem v den uskutečnění účetních případů a v účetní závěrce kurzem platným ke dni účetní závěrky.

j) Odložená daň

Společnost v roce 2020 neúčtovala o odložené dani.

k) Zaměstnanci

Společnost v roce 2020 nezaměstnávala žádné zaměstnance.

l) Výnosy a náklady

Společnost ve sledovaném období neměla žádné výnosy z běžné činnosti.

Náklady společnosti v roce 2020 jsou převážně náklady z titulu úroků a to jak z korunových dluhopisů tak půjček.

m) Transakce ve skupině

Transakce se spřízněnými stranami (v tisících Kč)	2020	Zahajovací rozvaha k 1.1.2020
Se spřízněnými stranami se uskutečnily následující transakce:		
Pohledávky z titulu převodu výsledku hospodaření komanditní společnosti	387 598	0

Půjčky spřízněných osob		
STUDENT AGENCY TRAVEL k.s. - přijatá	3 399	0
STUDENT AGENCY TRAVEL k.s. - úrok nákladový	1	0
STUDENT AGENCY TRAVEL k.s. - úrok výnosový	2	0
ORBIX s.r.o. - přijatá	104	0
ORBIX s.r.o. - úrok nákladový	4	0

n) Odměny statutárnímu auditorovi

Částka za audit účetní závěrky za rok 2020 je uvedena v konsolidované účetní závěrce skupiny STUDENT AGENCY holding. a.s.

o) Další informace k účetní závěrce

Společnost má majetek zatížený zástavním právem či věcným břemenem. Jedná se o obchodní podíl za společností DPL real, s.r.o. je zatížen zástavním právem ve prospěch České spořitelny a.s. a to až do celkové výše pohledávek 117.900.000 Kč.

Společnost neeviduje soudní spory.

q) Úroky z dluhopisů

V roce 2020 byly vyplaceny úroky z dluhopisů za období rok 2020 ve výši 6 mil. Kč.

r) Ostatní informace

Společnost eviduje bankovní záruky zajišťující pohledávky banky z titulu finančních služeb u Komerční banky na základě rámcové smlouvy pro cestovní služby. Aval klienta k blankosměnce vystavené společnosti ORBIX a STUDENT AGENCY TRAVEL k.s. do celkové výše 60,5 mil. Kč.

Společnost neeviduje pohledávky a závazky se splatností více jak 5 let.

Společnost neeviduje majetek zatížený zástavním právem.

Společnost neeviduje drobný majetek.

s) Události po datu účetní závěrky

Po rozvahovém dni nedošlo k žádné další významné události.

Společnost není přímo zasažena pandemií COVID – 19, která probíhá již druhým rokem. Tato pandemie nemá přímý vliv na podnikání společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. Nepřímý vliv na společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. má pandemie COVID-19 prostřednictví jejich dceřiných společností, jejichž podnikaní bylo danou pandemii ovlivněno. Daná skutečnost je popsána více v bodě c) této Přílohy v účetní závěrce.

Konsolidovaná účetní závěrka bude sestavena na úrovni STUDENT AGENCY holding a.s. a je dostupná v sídle společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. Holding je tvořen společnostmi: STUDENT AGENCY holding a.s., STUDENT AGENCY TRAVEL k.s., ORBIX s.r.o, DPL real s.r.o., Taxi to prague -35% s.r.o. a STUDENT AGENCY, s. r. o. (SK).

Student Agency holding a.s.
náměstí Svobody 86/17
Brno
602 00

IČO: 088 94 981

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU
(DRUHOVÉ ČLENĚNÍ)
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2020 DO 31. 12. 2020

(v celých tisících Kč)

Označení	Popis	Běžné období	Minulé období
A.	Výkonová spotřeba	11	0
A.3.	Služby	11	0
F.	Ostatní provozní náklady	180	0
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	180	0
*	**Provozní výsledek hospodaření (+/-)**	**-191**	**0**
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	-384 199	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	-384 199	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	2	0
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	2	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	452 577	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	6 005	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	6 005	0
K.	Ostatní finanční náklady	12	0
*	**Finanční výsledek hospodaření (+/-)**	**-842 791**	**0**
**	**Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)**	**-842 982**	**0**
**	**Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)**	**-842 982**	**0**
***	**Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)**	**-842 982**	**0**
	* Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	-384 197	0

Sestaveno: 12. 11. 2021

Podpisový záznam:

Student Agency holding a.s.
náměstí Svobody 86/17
Brno
602 00

IČO: 088 94 981

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU
K 31. 12. 2020
(v celých tisících Kč)

AKTIVA		Běžné účetní období			Minulé období
Označení	Popis	Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	**968 813**	**-452 577**	**516 236**	**970 725**
B.	**Stálá aktiva**	**968 725**	**-452 577**	**516 148**	**968 725**
B.III.	**Dlouhodobý finanční majetek**	**968 725**	**-452 577**	**516 148**	**968 725**
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	968 725	-452 577	516 148	968 725
C.	**Oběžná aktiva**	**88**	**0**	**88**	**0**
C.IV.	**Peněžní prostředky**	**88**	**0**	**88**	**0**
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	88	0	88	0

Student Agency holding a.s.
náměstí Svobody 86/17
Brno
602 00

IČO: 088 94 981

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU
K 31. 12. 2020
(v celých tisících Kč)

PASIVA		Běžné účetní období	Minulé období
Označení	Popis	Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	**516 236**	**970 725**
A.	**Vlastní kapitál**	**-772 257**	**70 725**
A.I.	**Základní kapitál**	**2 000**	**2 000**
A.I.1.	Základní kapitál	2 000	2 000
A.II.	**Ážio a kapitálové fondy**	**68 725**	**68 725**
A.II.2.	Kapitálové fondy	68 725	68 725
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	68 725	68 725
A.V.	**Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)**	**-842 982**	**0**
B+C.	**Cizí zdroje**	**1 288 493**	**900 000**
B.	**Rezervy**	**180**	**0**
B.4.	Ostatní rezervy	180	0
C.	**Závazky**	**1 288 313**	**900 000**
C.I.	**Dlouhodobé závazky**	**1 287 402**	**900 000**
C.I.1.	Vydané dluhopisy	50 000	900 000
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	50 000	900 000
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	387 702	0
C.I.9.	Závazky - ostatní	849 700	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	849 700	0
C.II.	**Krátkodobé závazky**	**911**	**0**
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	11	0
C.II.8.	Závazky ostatní	900	0
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	900	0

Sestaveno: 12. 11. 2021

Podpisový záznam:

Student Agency holding a.s.
náměstí Svobody 86/17
Brno
602 00

IČO: 088 94 981

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU
K 31. 12. 2020
(v celých tisících Kč)

	Základní kapitál	Ážio a kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Jiný VH minulých let	VH minulých let	VH běžného období	Zálohy na podíly na zisku	Vlastní kapitál celkem
	A.I.	A.II.	A.III.	A.IV.	A.IV.	A.V.	A.VI.	A.
Stav k 1. 1. 2020	2 000	68 725	0	0	0	0	0	70 725
Převod výsledku minulého období					0	0		0
Výplata podílů na zisku								0
Zaokrouhlení výkazu								0
Výsledek hospodaření běžného období						-842 982		-842 982
Stav k 31. 12. 2020	2 000	68 725	0	0	0	-842 982	0	-772 257

Sestaveno: 12. 11. 2021

Podpisový záznam:

Tel: +420 241 046 111
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

Zpráva nezávislého auditora

Akcionářům společnosti STUDENT AGENCY holding a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti STUDENT AGENCY holding a.s., se sídlem náměstí Svobody 86/17, 602 00 Brno, identifikační číslo 088 94 981, (dále také společnost) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty a přehledu o změnách vlastního kapitálu za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Významná (materiální) nejistota týkající se nepřetržitého trvání podniku

Upozorňujeme na bod c) Přílohy v účetní závěrce, kde je uvedeno, že vlastní kapitál společnosti k 31. 12. 2020 dosáhl záporné výše 772 077 tis. Kč. Jak společnost dále uvádí, při nezměněném trendu vývoje obratu a výsledku hospodaření v roce 2021 u dceřiných společností by mohlo dojít k ohrožení předpokladu nepřetržitého trvání těchto účetní jednotek, které by bylo přeneseno do mateřské společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. Tato skutečnost ukazuje na existenci významné (materiální) nejistoty, která může zásadním způsobem zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Náš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá správní rada společnosti STUDENT AGENCY holding a.s.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

Tel: +420 241 046 111
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jíž dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a

- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost správní rady společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. za účetní závěrku

Správní rada společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je správní rada společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. povinna posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy správní rada plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

Tel: +420 241 046 111
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok.

Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti správní rada společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. uvedla v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky správní radou a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat správní radu společnosti STUDENT AGENCY holding a.s. mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 15. 11. 2021

Auditorská společnost:

BDO Audit s.r.o.

BDO Audit s. r. o.
evidenční číslo 018

Statutární auditor:

Ing. Lukáš Musil
evidenční číslo 2276

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společností s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.